



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ
ПО ВОПРОСАМ БЮДЖЕТА, ФИНАНСОВОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКЕ
В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-55-76, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: budget@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз 7/384 от 19.05.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона № пз7/384 «О внесении изменений в статьи 1.1 и 2 областного закона «О налоге на имущество организаций» (первое и второе чтение)

Комитет по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике, рассмотрев на своем заседании проект областного закона «О внесении изменений в статьи 1.1 и 2 областного закона «О налоге на имущество организаций», внесенный в порядке законодательной инициативы временно исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области Цыбульским А.В., отмечает следующее.

Данный законопроект подготовлен Правительством Архангельской области с учетом предложений, внесенных депутатами областного Собрания, входящими в состав рабочей группы, созданной распоряжением председателя областного Собрания депутатов Прокопьевой Е.В. от 10 февраля 2020 года № 20 р по разработке проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций».

С целью минимизации экономических последствий введения ограничительных мер, направленных на предупреждение распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019, законопроектом предлагается снизить в 2020 году налоговую нагрузку для налогоплательщиков, уплачивающих налог на имущество организаций от кадастровой стоимости в отношении объектов недвижимого имущества.

По объектам недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2 процента (пункт 1.1 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации). Налог на имущество организаций зачисляется в областной бюджет по нормативу 100 процентов (пункт 2 статьи 56 Бюджетного Кодекса Российской Федерации).

Архангельское областное
Собрание депутатов
Вх № 01-02/1058

1
21

Предлагается на 2020 год установить налоговые ставки по налогу на имущество организаций в следующем размере:

для организаций, применяющих общий режим налогообложения – 1,2 % (в 2018, 2019 и 2020 годах ставка налога составляла 2 %);

для организаций, применяющих специальный налоговый режим, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, не превышает 900 квадратных метров – 0,3 % (в 2018 году ставка налога составляла 0,3 %, в 2019 году ставка налога составляла 0,5 %, в 2020 году ставка налога составляла 0,7 %);

для организаций, применяющих специальный налоговый режим, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, превышает 900 квадратных метров – 1 % (в 2018 году ставка налога составляла 1 %, в 2019 году ставка налога составляла 1,5 %, в 2020 году ставка налога составляла 2 %);

для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета – 1 % (в 2018 году ставка налога составляла 1,5 %, в 2019 году ставка налога составляла 1,8 %, в 2020 году ставка налога составляла 2 %);

для организаций потребительской кооперации, применяющих специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах, не являющихся административными центрами муниципальных районов, за исключением объектов недвижимого имущества, сдаваемых в аренду, и для организаций, применяющих специальные налоговые режимы и осуществляющие деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования ими в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 – 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) – 0,2 % (в 2018, 2019 и 2020 годах ставка налога составляла 0,3 %).

Кроме того, согласно законопроекту впервые для организаций, применяющих специальные налоговые режимы на 2020 год применяется налоговый вычет 100 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества (уменьшается налоговая база по налогу на имущество организаций на величину кадастровой стоимости 100 квадратных метров площади объекта в отношении административно-деловых центров, торговых объектов и иных объектов недвижимости,) на одного налогоплательщика в отношении одного принадлежащего ему объекта недвижимого имущества по выбору налогоплательщика. В случае, если при применении данного налогового вычета

налоговая база принимает отрицательное значение, то в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

Следует отметить, что налогоплательщики вправе воспользоваться в 2020 году предложенными в представленном законопроекте налоговыми ставками при условии, что среднесписочная численность наемных работников за налоговый период, в котором применены такие налоговые ставки, составляет не менее 90 процентов или снижена не более чем на 1 наемного работника по отношению к среднесписочной численности наемных работников, представленной в налоговый орган за весь предшествующий налоговый период, за исключением вновь созданных после 1 января 2020 года организаций.

Кроме того, для налогоплательщиков, которые уплатили авансовые платежи по налогу на имущество организаций по итогам первого квартала 2020 года до дня вступления в силу положений областного закона, предусмотрено право на зачет или возврат суммы излишне уплаченного налога, в порядке, предусмотренном статьей 78 Налогового кодекса Российской Федерации.

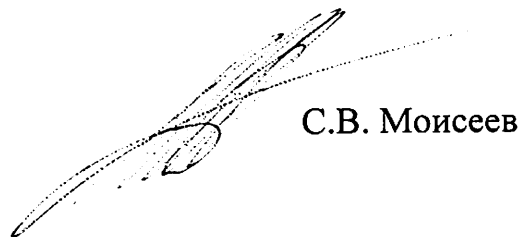
Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к законопроекту по данным УФНС по Архангельской области и Ненецкому автономному округу объем поступлений по налогу на имущество организаций за 2019 год составил 8 025,6 млн. рублей, размер выпадающих налоговых доходов областного бюджета в 2020 году составит 110,1 млн. рублей.

В соответствии со статьями 11.1 и 16 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» законопроект вносится в порядке законодательной необходимости и может быть рассмотрен и принят в двух чтениях на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

В связи с необходимостью принятия срочных мер по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Архангельской области на 2020 год, комитет по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике рекомендует депутатам принять законопроект на очередной семнадцатой сессии областного Собрания депутатов в первом и во втором чтении.

Председатель



С.В. Моисеев